

Perspectives 2025

Construction

Construire un avenir résilient en utilisant une approche solide de la gestion des risques comme modèle de réussite.



À quoi s'attendre en 2025

En 2025, les entreprises de construction seront confrontées à des conditions imprévisibles, notamment en ce qui concerne l'environnement, les perturbations du marché, les taux d'intérêt incertains et l'économie en général. Mais une gestion rigoureuse des risques et la capacité de s'adapter - soutenues par des stratégies d'assurance solides - contribueront à minimiser l'incertitude en maintenant la rentabilité, en stimulant le recrutement et la fidélisation et en restant résilientes.

16 %

Pourcentage d'entreprises de construction disposant d'une couverture d'assurance suffisante pour protéger leurs bénéfices.¹

1. Sondage sur les perspectives 2025 de HUB dans le cadre duquel 900 cadres supérieurs et vice-présidents ont été interrogés sur les problèmes auxquels ils sont confrontés en matière de rentabilité, de vitalité des employés et de résilience organisationnelle.

Malgré l'optimisme, les vents contraires systémiques et économiques pourraient peser sur les bénéfices.

Le secteur de la construction continuera à trouver du travail sur de grands projets de plusieurs milliards de dollars, principalement dans le domaine des infrastructures. Mais l'inflation, les changements climatiques et les taux d'intérêt - sans parler des dépenses liées à l'assurance des risques importants associés aux projets de construction de grande envergure - pourraient freiner les bénéfices.

Le total des nouvelles dépenses de construction au Canada devrait atteindre 394,22 milliards \$ US en 2025, puis 444,99 milliards \$ US en 2028.² Les dépenses de construction non résidentielle se sont légèrement contractées en 2023, mais devraient augmenter - quoique lentement - jusqu'en 2033.³

En 2025, le ralentissement de l'inflation et la baisse des taux d'intérêt devraient entraîner une augmentation des projets de construction, mais aussi une pression à la hausse sur les coûts de la main-d'œuvre et de l'approvisionnement. Les coûts des matériaux continueront à avoir un effet majeur sur la rentabilité en raison de la fluctuation des prix.⁴

Quarante-quatre pour cent des entreprises de construction interrogées dans le cadre du Sondage sur les perspectives 2025 de HUB International se disent « très confiantes » quant aux performances de leur entreprise en 2025, ce qui est de bon augure pour la croissance et l'état général de l'industrie. Cependant, tout nouveau bénéfice pourrait être considérablement affecté par le manque d'assurance pour se protéger contre les risques, puisque seulement 16 % des répondants déclarent que la couverture dont ils disposent est adéquate.

Tout aussi préoccupant est le risque systémique que représentent 203 milliards \$ de dettes immobilières commerciales arrivant à échéance au cours des deux prochaines années.⁵ Le refinancement de ces prêts avec des taux d'inoccupation encore élevés⁶ est susceptible d'entraîner davantage de défauts de paiement, ce qui pourrait provoquer un recul plus large des prêts, ce qui porterait un coup très dur aux résultats du secteur de la construction.



Alors que l'environnement économique reste instable - et imprévisible - des contrôles financiers rigoureux aideront les propriétaires d'entreprises de construction à rivaliser pour une réserve de capitaux de plus en plus réduite, ce qui aura des répercussions sur les entrepreneurs et les sous-traitants.

Pour préserver la solidité de leur bilan alors que les entreprises de construction gèrent des projets plus importants et plus complexes, les entreprises devront s'appuyer sur un courtier d'assurance expérimenté, capable d'identifier de manière proactive des options d'assurance alternatives et des mécanismes de transfert des risques, tels que l'assurance paramétrique et les stratégies de rétention.

Les entreprises qui s'associent à d'autres entreprises de construction dans le cadre de grands projets de type « mégaprojet » auront besoin des conseils de leur courtier et d'une approche globale de l'assurance et de la gestion des risques, étant donné que le niveau de complexité et d'interconnexion augmente avec chaque partenaire.

2. Statista.com, « [Replace title of the source by : Value of construction put in place in Canada from 2017 to 2023, with forecasts until 2028](#) », 7 août 2024.
3. Globe News Wire, « [Le secteur canadien de la construction devrait afficher une croissance jusqu'en 2033](#) », 28 mars 2024.
4. Industrie du bois, « [Softwood Lumber, Particle Board, and Plywood Price Index 2012-2024](#) », 5 mars 2024.
5. Real Estate News Exchange, « [Lending in Canada : A closer look at office and insured mortgage origination](#) », 21 mai 2024.
6. CBRE, « [Statistiques sur l'immobilier de bureaux au Canada T2 2024](#) », 1er juillet 2024.

Comblent le déficit de main-d'œuvre grâce à des avantages sociaux, des formations et des technologies.

La pénurie persistante de main-d'œuvre dans le secteur de la construction est bien connue. Ce qui est moins connu, c'est qu'au cours de l'été 2024, 45 000 emplois ont été perdus, non pas en raison d'une baisse de la demande, mais parce qu'il y a plus de personnes qui partent à la retraite que de personnes qui rejoignent le secteur.⁷

En effet, la construction compte un nombre record de travailleurs de plus de 55 ans, et c'est un secteur où les gens ont tendance à prendre leur retraite plus tôt.⁸

Les conditions météorologiques défavorables constituent également un problème majeur : non seulement elles augmentent le danger pour les travailleurs, mais elles sont également susceptibles de faire baisser le nombre de personnes intéressées par les métiers de la construction.

L'industrie s'est tournée vers les programmes d'apprentissage pour obtenir de l'aide. Même le gouvernement du Canada s'est impliqué, en investissant 90 millions \$ supplémentaires dans les programmes d'apprentissage et en aidant les petites entreprises à trouver des débouchés pour les apprentis.⁹

La technologie peut également être utile. Par exemple, les drones et les robots peuvent aider à accomplir les tâches de construction les plus dangereuses. Il existe également une technologie portable qui détecte la chaleur corporelle et la fatigue et fournit un suivi GPS pour détecter les chutes ou l'absence de mouvement pendant une période prolongée.

Les avantages sociaux personnalisés peuvent également contribuer à attirer et à retenir les travailleurs. La plupart des chefs de file canadiens du secteur de la construction qui ont répondu au sondage de HUB comprennent que la principale raison d'offrir des solutions d'assurance personnelle, y compris l'assurance habitation et l'assurance automobile, est d'accroître la loyauté des employés. Neuf répondants sur dix sont d'accord avec cet énoncé, tandis que près de la moitié sont d'accord pour dire que les protections augmentent la satisfaction et la rétention des employés. S'il est évident que ces avantages spécifiques

sont importants pour les employés, en creusant dans les données de la population de l'entreprise par le biais d'une Analyse Persona de la main-d'œuvre, une stratégie personnalisée peut offrir d'autres avantages que les travailleurs veulent vraiment et dont ils ont besoin.

Par exemple, les services de garde d'enfants pourraient contribuer à attirer davantage de femmes dans l'entreprise, car cela a longtemps empêché les femmes de travailler dans l'industrie,¹⁰ tandis que les prestations de santé mentale sont essentielles pour lutter contre les taux élevés de suicide dans l'industrie.¹¹

D'autres solutions créatives pourraient inclure l'accès à des outils de bien-être financier pour soulager les employés d'un stress supplémentaire.

Cette stratégie permet d'offrir une [qualité de l'expérience employé \(QEX\)](#) qui crée un environnement dans lequel les employés sont plus engagés et plus productifs que ceux qui ne bénéficient pas d'avantages personnalisés.

7. Policy Magazine, « [Fewer Workers Means Fewer Homes : Fixing the Construction Labour Shortage](#) », 7 octobre 2024.
8. Real Estate Magazine, « [Canada's construction industry faces severe labour shortage, warns economist](#) », 21 juin 2023.
9. Canada, « [Le gouvernement du Canada investit pour recruter, retenir et former davantage d'apprentis dans les métiers spécialisés](#) », 16 août 2024.
10. NAWIC, « [The Importance Of Childcare Support In Construction Workforce Development](#) », consulté le 17 octobre 2024.
11. Journal of Commerce, « [Construction's role in World Suicide Prevention Day](#) », 10 septembre 2024.

La préparation et les nouvelles solutions sont essentielles alors que la résilience est mise à l'épreuve.

Les défis économiques et atmosphériques mettront à l'épreuve la capacité de résilience des entreprises de construction en 2025.

Les conditions météorologiques extrêmes continueront à perturber le calendrier des projets et à mettre les travailleurs en danger. La chaleur extrême est l'une des principales causes de décès des travailleurs qui travaillent à l'extérieur,¹² et l'ajustement des horaires de travail pour se protéger des températures étouffantes allonge de 36 % la durée des travaux de construction.¹³ Les risques persistants liés à l'imprévisibilité des coûts des matériaux et la perspective de refinancer des milliers de milliards de dollars de biens immobiliers commerciaux ne font qu'aggraver les problèmes.

La construction modulaire peut aider les entreprises de construction à résister aux défis climatiques et économiques, en offrant des conditions de travail plus sûres et une entrée dans les mégaprojets de construction. Ces mégaprojets offrent la possibilité d'améliorer l'efficacité et la capacité et de partager les risques par le biais de partenariats stratégiques ou de fusions. Les mégaprojets de construction (d'une valeur supérieure à 1 milliard \$) ont commencé à monter en flèche à l'échelle mondiale au début de l'année 2024.¹⁴ Au Canada, les 100 plus grands projets devraient représenter 293 milliards \$.¹⁵

Les catastrophes, l'inflation et les contraintes de la chaîne d'approvisionnement ayant une incidence sur les coûts d'assurance et la disponibilité des limites requises, une gestion rigoureuse des risques est essentielle pour assurer la résilience en 2025.

L'assurance paramétrique, qui indemnise les assurés lorsque les seuils météorologiques dépassent une valeur prédéfinie, est une alternative aux programmes d'assurance traditionnels qui ne couvrent pas les pertes liées aux vagues de chaleur, par exemple.¹⁶ Une autre solution, l'assurance spécifique à un projet, est adaptée à l'ouvrage et la couverture et les coûts sont partagés entre les propriétaires, les entrepreneurs généraux et les



sous-traitants. L'assurance spécifique à un projet permet d'isoler et de protéger le reste de l'entreprise en cas d'incident ou de sinistre sur un projet de grande envergure.

Les entreprises qui travaillent en étroite collaboration avec un courtier de premier ordre pour élaborer un plan complet de gestion des réclamations seront les mieux placées pour faire face aux incertitudes liées à tout type d'interruption d'activité. En outre, une stratégie efficace d'atténuation des pertes peut contribuer à réduire la gravité du sinistre en tirant parti de garanties telles que les frais supplémentaires, afin de réduire les temps morts et de minimiser les pertes de profits.

Les entreprises de construction qui se préparent à relever les défis de 2025 mettront de l'ordre dans leurs affaires afin de tirer profit des bonnes choses et de surmonter les mauvaises. Un courtier expérimenté est essentiel pour évaluer l'adéquation des programmes d'assurance et fournir des ressources de gestion des risques qui soutiennent les objectifs de l'entreprise.

12. Statistique Canada, « [Les impacts des épisodes de chaleur accablante sur la mortalité non accidentelle, cardiovasculaire et respiratoire : Une analyse de 12 villes canadiennes de 2000 à 2020](#) », 19 juin 2024.
13. Bisnow, « [Adaptation Cost of Anguish' : How Extreme Heat Is Slowing Down Construction](#) », 5 septembre 2023.
14. MileHigh CRE, « [US Construction Outlook : Megaprojects will Define the Industry in 2024](#) », 2 janvier 2024.
15. Cision, « [Canada's Top 100 Infrastructure Projects Unveiled](#) », 12 janvier 2024.sdfs
16. Insurance Business, « [Hard market steering Canadian insureds towards parametric programs](#) », 3 octobre 2023.

Se tourner vers la technologie pour trouver des solutions.

La technologie est en passe de transformer presque toutes les facettes du secteur de la construction, en atténuant potentiellement des pressions de longue date telles que la sécurité, la productivité et la pénurie de main-d'œuvre. Mais de nombreuses entreprises sont dépassées par les technologies et n'ont ni les compétences ni le budget pour investir. Elles ne sont pas non plus préparées aux risques qui les accompagnent, tels que le piratage des systèmes par des acteurs malveillants ou la fermeture totale de sites Web contre rançon.

Pourtant, les investissements augmentent dans l'analyse des données, l'internet des objets (IoT) et la télématique, sans parler des drones, des objets personnels connectés (*wearables*) et d'autres dispositifs. Une étude a révélé que 68 % des entreprises investissaient dans l'intelligence artificielle uniquement en 2024; celles qui investissent améliorent la croissance de leur chiffre d'affaires et de leurs bénéfices et réalisent davantage de projets dans les délais et en deçà du budget.¹⁷

Même si de plus en plus d'entreprises testent les eaux technologiques, elles ne sont pas conscientes du risque accru de cybercriminalité. En 2024, des cybercriminels utilisant la technologie d'hypertrucage (*deepfake*) ont escroqué 25 millions \$ à une société d'ingénierie en se faisant passer pour le directeur financier de l'entreprise, ce qui souligne la nécessité d'une formation continue pour aider les employés à repérer les signaux d'alerte et à demander des vérifications supplémentaires avant de commettre des erreurs coûteuses.¹⁸

Et le sondage de HUB a révélé que seulement 32 % des entreprises de construction ont une [assurance cyber](#). Un entrepreneur, client de HUB, a été victime d'un transfert de fonds frauduleux d'un quart de million de dollars, mais a été remboursé par l'assurance cyber huit semaines seulement après l'incident, preuve que la couverture valait bien l'investissement.



La majorité des entreprises canadiennes sont bien conscientes des cybermenaces, mais seulement 3 % des entreprises mondiales ont atteint un stade « mature » de préparation à la cybersécurité.¹⁹ Outre la formation, les assureurs recherchent des entreprises de construction qui ont élaboré un plan d'intervention en cas de cyberincident. Le fait d'être proactif contre les cyberrisques grâce à l'authentification multifactorielle (MFA), à la formation et aux protocoles de cybersécurité, ainsi qu'à une solide stratégie de sauvegarde, rend les entreprises beaucoup plus attrayantes aux yeux des assureurs.

Un courtier d'assurance spécialisé dans la construction possède les connaissances et les ressources nécessaires pour identifier ces risques et y remédier grâce à des solutions créatives permettant d'équilibrer les risques croissants de la technologie et ses avantages lucratifs.

17. Deloitte, « [State of Digital Adoption in the Construction Industry 2024](#) », 18 avril 2024.

18. CFO Dive, « [Scammers siphon \\$25M from engineering firm Arup via AI deepfake 'CFO'](#) », 22 mai 2024.

19. Cisco, « [2024 Cisco Cybersecurity Readiness Index](#) », consulté le 10 octobre 2024.

Les prochaines étapes

Les spécialistes de l'assurance construction de HUB travailleront avec vous pour développer une stratégie sur mesure qui protégera vos résultats, soutiendra votre personnel et renforcera votre résilience pour 2025. Voici quelques considérations initiales :

1

Élaborez un plan global de gestion des risques.

Faire de la gestion des risques un pilier de la culture de votre organisation peut vous aider à identifier les risques et à élaborer des plans d'intervention en cas d'incident, qu'il s'agisse d'un événement météorologique, d'une menace pour la sécurité physique ou d'une cyberattaque. Assurez-vous que votre courtier comprend comment aborder le risque et peut identifier les lacunes en matière d'assurance qui pourraient perturber vos activités quotidiennes.

Pour attirer une main-d'œuvre qualifiée de plus en plus rare, des avantages personnalisés basés sur l'Analyse Persona de la main-d'œuvre de HUB et sur l'analyse des données peuvent aider votre entreprise à se différencier de la concurrence. La création d'une expérience de [qualité pour les employés \(QEX\)](#) stimulera l'engagement, améliorera le recrutement et la fidélisation et favorisera le bien-être des travailleurs.

2

Créez une stratégie personnalisée en matière d'avantages sociaux.

3

Restez concentré sur la sécurité au travail.

La sécurité est déjà au cœur de votre activité, mais avec l'arrivée de nouveaux travailleurs moins expérimentés, les risques d'accident augmentent. Travaillez avec un professionnel du risque pour examiner votre programme de sécurité au moins une fois par an et résoudre les problèmes éventuels.

Restez en contact avec votre courtier et informez-le des changements intervenus dans l'entreprise afin d'éviter les surprises au moment du renouvellement. Passez en revue les risques et les besoins d'assurance au moins 90 jours avant le renouvellement de la police pour permettre à votre courtier de trouver les couvertures optimales pour votre organisation.

4

Soyez transparent avec votre courtier.

Guide des taux d'assurance des entreprises au Canada

HUB International analyse les données d'enquêtes nationales exclusives et interroge des courtiers d'assurance des entreprises et des consultants en services de risques afin de créer des perspectives annuelles des taux pour le Canada.

Vous trouverez ci-dessous nos perspectives sur les taux d'assurance au Canada pour 2025. Discutez des risques auxquels votre entreprise est exposée avec votre courtier d'assurance HUB pour comprendre à quoi vous attendre avant votre prochain renouvellement.

Protection	Guide des taux 2025 pour le Canada	Aperçu
Automobile commerciale : 5 véhicules ou moins	Fixe à +5 %	L'inflation et les vols de véhicules continuent de faire grimper les taux. Des augmentations de taux sont annoncées dans la plupart des provinces en raison d'une augmentation de la fréquence des réclamations et du montant des factures de réparation.
Automobile commerciale : 6 véhicules ou plus	Fixe à +5 %	L'inflation et le vol continuent d'exercer une pression sur les taux. L'augmentation de la fréquence des réclamations et des coûts de réparation plus élevés ont entraîné des augmentations de taux.
Responsabilité civile	-5 % à fixe	De meilleures performances en matière de responsabilité civile générale ont aidé les assureurs à compenser les pertes en assurance des biens. Les conditions et les taux sont plus flexibles, car les assureurs cherchent à diversifier leurs activités.
Responsabilité civile excédentaire	Fixe	Les primes d'assurance responsabilité civile excédentaire restent stables et dans certains cas sont en baisse, avec une variabilité en fonction de l'exposition et des points d'attachement. Les couches excédentaires exposées aux États-Unis pourraient voir leurs taux augmenter.
Biens commerciaux	-10 % à fixe	La plupart des segments de l'assurance des biens commerciaux connaissent des baisses de taux, mais les biens immobiliers situés dans des zones sujettes aux catastrophes continuent de connaître des hausses de taux. Les coûts de reconstruction se sont stabilisés, mais les propriétés sous-évaluées restent préoccupantes, car ces propriétés peuvent ne pas être assurées pour couvrir l'intégralité des coûts de reconstruction et de remplacement.
Biens résidentiels/habitation	Fixe à +5 %	À la lumière des récentes catastrophes naturelles, les augmentations de primes et l'imposition de conditions plus strictes devraient se poursuivre.

Guide des taux d'assurance des entreprises au Canada

Protection	Guide des taux 2025 pour le Canada	Aperçu
Risques liés aux catastrophes	Fixe à +5 %	Compte tenu de la fréquence et de la gravité accrues des phénomènes météorologiques, des augmentations de taux sont attendues dans les zones sujettes aux catastrophes. Les changements climatiques continuent de faire grimper les taux.
Environnement	-10 % à fixe	Le marché de l'assurance environnementale demeure favorable, les assureurs cherchant à souscrire de nouvelles affaires. Toutefois, les conditions se durcissent; les assurés doivent examiner attentivement les exclusions et les restrictions lors du renouvellement.
Responsabilité civile des administrateurs et des dirigeants : sociétés privées	-10 % à fixe	Le marché de l'assurance responsabilité des administrateurs et des dirigeants pour les entreprises privées reste mou avec une capacité suffisante alors que les assureurs se font concurrence pour conserver leurs affaires. Les taux seront stables lors du renouvellement ou baisseront lorsqu'il y aura de la concurrence pour obtenir les affaires.
Responsabilité civile des administrateurs et des dirigeants : sociétés publiques	-10 % à fixe	Les sociétés publiques continuent de voir leurs taux se maintenir, voire baisser, en raison d'une concurrence accrue. Les capacités sont abondantes et les souscripteurs proposent une tarification à des conditions favorables.
Responsabilité civile cybernétique	-10 % à fixe	Les taux continuent de refléter l'amélioration du marché de l'assurance cyber. Les assureurs auront tendance à proposer des taux fixes lors du renouvellement, à moins que la concurrence pour les affaires ne fasse baisser les taux.
Risques divers	-5 % à fixe	Malgré une tendance générale à la baisse, les taux augmentent dans certaines régions géographiques, en grande partie en raison de la fréquence et de la gravité accrues des événements météorologiques dans les zones sujettes aux catastrophes, ainsi que de l'augmentation des vols.

REMARQUE : Le **taux** est généralement défini comme la somme d'argent nécessaire pour couvrir les pertes et les dépenses tout en fournissant à une compagnie d'assurance un profit pour une unité d'exposition. **L'exposition** fait référence à la susceptibilité d'une entreprise ou d'un individu à divers risques rencontrés quotidiennement. Les assureurs évaluent le niveau de risque auquel l'assuré est confronté lors du calcul des primes d'assurance.

Perspectives sectorielles

Secteur	Guide des taux 2025	Aperçu
Agroalimentaire	-10 % à +5 %	Une capacité supplémentaire pour l'assurance des biens est disponible pour les constructions et protections de premier ordre. Les propriétés à ossature non protégées restent difficiles à assurer.
Cannabis	-10 % à +10 %	<p>Les taux d'assurance pour les activités de cannabis varient en fonction du type d'entreprise et de protection. La protection d'assurance automobile commerciale devrait augmenter de 5 à 10 % en raison de l'aggravation des tendances en matière de pertes. Toutefois, les assurés peuvent être en mesure de négocier des rabais pour l'assurance responsabilité civile générale et les protections regroupées.</p> <p>Malgré une amélioration globale du marché, les taux d'assurance des biens dans le secteur du cannabis devraient augmenter jusqu'à 10 % en raison de pertes importantes. Suivant les tendances du marché, les assurés dans le secteur du cannabis bénéficieront d'un allègement des taux pour l'assurance responsabilité des administrateurs et des dirigeants et l'assurance cyber.</p> <p>Les taux d'assurance stock et transit augmenteront d'environ 5 à 15 %, les augmentations de taux étant plus élevées pour les marchandises périssables ou combustibles.</p>
Construction	-5 % à fixe	Les entreprises de construction qui vont au marché pour leur assurance, peuvent profiter de baisses de taux. Plusieurs facteurs entraîneront des réductions de taux : une capacité accrue, une sinistralité favorable et un environnement plus concurrentiel.
Éducation	-10 % à fixe	Le marché de l'assurance des biens est concurrentiel, ce qui permet aux établissements d'enseignement de bénéficier d'un allègement des taux. Les taux de l'assurance cyber et de l'assurance responsabilité des administrateurs et des dirigeants sont également en baisse, ce qui donne aux institutions l'occasion d'envisager de renforcer leurs protections.
Sport et divertissement	-5 % à +10 %	<p>Après des années d'augmentation des taux, le marché de l'assurance des biens dans le secteur du sport et du divertissement s'est stabilisé, avec de légères baisses ou de légères augmentations pour 2025. La protection de l'assurance responsabilité civile générale dépendra des antécédents de sinistres, avec des taux diminuant de 5 % ou augmentant jusqu'à 10 %.</p> <p>Les taux de l'assurance responsabilité civile excédentaire resteront stables ou diminueront légèrement. L'assurance responsabilité des administrateurs et des dirigeants et l'assurance cyber suivront les tendances générales du secteur, avec des taux se stabilisant ou chutant jusqu'à 10 %.</p>
Institutions financières	-10 % à +5 %	<p>L'industrie bénéficiera des tendances qui affectent l'assurance dans son ensemble. Les taux de l'assurance responsabilité des administrateurs et des dirigeants chuteront jusqu'à 10 % en raison d'une forte concurrence et de conditions favorables pour les assurés, tandis que les taux de l'assurance responsabilité civile professionnelle refléteront des soumissions agressives pour obtenir des affaires.</p> <p>La faible activité des sociétés canadiennes de capital-investissement en matière de réclamations a attiré des capacités de protection de la responsabilité civile des associés commandités. Toutefois, les entreprises présentes aux États-Unis risquent de voir leurs capacités réduites.</p>

Perspectives sectorielles

Secteur	Guide des taux 2025	Aperçu
Santé	-5 % à +10 %	<p>Les taux de l'assurance des biens dans le secteur de la santé vont augmenter, même si les hausses devraient être faibles. La protection de l'assurance responsabilité civile générale augmentera également légèrement, avec un taux de renouvellement élevé; les assurés pourraient constater une diminution de 5 à 10 % s'ils se tournent vers le marché pour un obtenir des taux inférieurs. Il en va de même pour l'assurance responsabilité professionnelle dans le domaine des soins de santé.</p> <p>Les taux de l'assurance responsabilité excédentaire devraient demeurer stables.</p>
Hôtellerie	-15 % à +10 %	<p>Le large éventail de résultats dans le secteur de l'hôtellerie reflète les différentes conditions de marché. Les souscripteurs se font concurrence pour obtenir des contrats d'assurance des biens, responsabilité civile générale et responsabilité excédentaire, ce qui fait baisser les taux jusqu'à 15 %.</p> <p>Par ailleurs, l'assurance automobile reste difficile à obtenir dans certaines régions, même si les augmentations de taux pour les grandes flottes devraient être minimales. Comme pour l'assurance cyber dans son ensemble, le marché de l'assurance cyber dans le secteur de l'hôtellerie est également concurrentiel, mais peut être difficile pour les hôtels, car le risque est partagé entre le propriétaire, le gestionnaire et l'enseigne.</p>
Immobilier	-15 % à fixe	<p>Un marché concurrentiel continuera à entraîner des réductions des taux de l'assurance des biens pour les propriétés de premier ordre présentant des antécédents de sinistres favorables. Les taux de l'assurance responsabilité civile générale pour l'immobilier resteront relativement stables et les assurés pourront négocier des réductions pour les propriétés de premier ordre.</p> <p>Les souscripteurs se font concurrence pour obtenir des affaires en assurance de dommages excédentaires, en modérant ou en réduisant les taux pour les assurés sans exposition aux États-Unis.</p> <p>Et l'assurance environnementale des propriétaires immobiliers pourrait voir ses taux baisser jusqu'à 15 %, en particulier pour les propriétés résidentielles à faible risque.</p>
Transport	Fixe à +5 %	<p>Le secteur des transports se trouve dans un cycle de marché très concurrentiel. Les entreprises qui vont au marché pour leur assurance sont susceptibles d'obtenir de meilleurs taux que celles qui renouvellent simplement avec leur assureur actuel.</p>

REMARQUE : Le **taux** est généralement défini comme la somme d'argent nécessaire pour couvrir les pertes, les dépenses et fournir à une compagnie d'assurance un profit pour une unité d'exposition. **L'exposition** fait référence à la susceptibilité d'une entreprise ou d'un individu à divers risques rencontrés quotidiennement. Les assureurs évaluent le niveau de risque auquel l'assuré est confronté lors du calcul des primes d'assurance.

HUB Construction

Lorsque vous faites affaire avec nous, vous êtes au cœur d'un vaste réseau d'experts qui vous aideront à atteindre vos objectifs. Pour plus d'informations sur la façon de gérer vos frais d'assurance, de réduire vos risques et de prendre soin de vos employés, parlez à un spécialiste de l'assurance construction de HUB.

2,5 G\$

en primes d'assurance commerciale négociées par HUB

40 600

clients du secteur de la construction

134 000

polices d'assurance gérées

Rester informé

Abonnez-vous pour recevoir des perspectives de HUB et des invitations à des événements.

S'abonner